

Протокол счетной комиссии № 2
внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Красноярск, ул. Партизана Железняка, дом 38А

г. Красноярск

«29» сентября 2023 г.

1. С 19:00 часов «27» февраля 2023 г. по «29» сентября 2023 г. до 17:00 часов по адресу: г. Красноярск, ул. Партизана Железняка, дом 38А было принято 174 решения собственников помещений многоквартирного дома.
2. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, составляет 57,3 % от общего числа голосов всех собственников помещений дома. Кворум состоялся, голосование правомочно.
3. При рассмотрении решений собственников членами счетной комиссии установлено:
 - 3.1. Из общего количества решений собственников 174 шт., по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания приняты: 1,2,3,4,6 решений.
 - 3.2. Не принято: 5 решение.
 - 3.3. Решения, собственников помещений в соответствии с повесткой дня внеочередного общего собрания, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования
1	Избрать: председателя общего собрания – Краснопееву Александру Викторовну, собственницу кв. №226; Секретаря ОСС – Мамонтова Андрея Александровича, собственника кв. № 138 и предоставить данным лицам право оформить, подписать протокол и другие документы внеочередного общего собрания.	Большинство голосов % от кворума ЗА – 56,6 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,7% Решение принято
2	Избрать членов счетной комиссии: 1. Краснопееву Александру Викторовну, собственницу кв. №226; 2. Подколзина Александра Владимировича, собственника кв. №68; 3. Мамонтова Андрея Александровича, собственника кв. №138 и наделить данных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания и протокола счетной комиссии.	Большинство голосов % от кворума ЗА – 56,6 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,7 % Решение принято
3	Выбрать членов совета многоквартирного дома: 1. Краснопееву Александру Викторовну, собственницу кв. №226, - член совета МКД; 2. Подколзина Александра Владимировича, собственника кв. №68, - член совета МКД; 3. Мамонтова Андрея Александровича, собственника кв. №138, - член совета МКД; В том числе председателя совета многоквартирного дома: Краснопееву Александру Викторовну, собственницу кв. № 226.	Большинство голосов % от кворума ЗА – 56,3% ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1% Решение принято
4	Утвердить Положение о совете многоквартирного дома, Приложение №1 к Протоколу внеочередного общего собрания собственников.	Большинство голосов % от кворума ЗА – 55,9 % ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,4 % Решение принято
5	Не утверждено Условия пользования общего имущества собственников помещений и иным лицам в многоквартирном доме, Приложение №2 к Протоколу внеочередного общего собрания	Нет кворума (2/3) ЗА – 55 % ПРОТИВ – 0,3 %

	собственников помещений в новой редакции.	ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 2% Решение не принято
6	Определить место хранения протокола, решений и других документов настоящего общего собрания: оригиналов в службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, копии в офисном помещении ООО «УПРАВДОМ УЮТ» (г. Красноярск, ул. Молокова, 37А, помещение 146).	Большинство голосов % от кворума ЗА – 57% ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,3% Решение принято

Приложение: Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве 174 шт.

Счетная комиссия:

<u>Красноперва А.В.</u>	<u>Мель</u>
(Ф.И.О.)	(подпись)
<u>Воробей</u>	<u>[подпись]</u>
(Ф.И.О.)	(подпись)
<u>Машинев А.М.</u>	<u>[подпись]</u>
(Ф.И.О.)	(подпись)

**К недействительным относятся решения собственников, в которых отсутствует подпись собственника помещения, заполнение в решении более одного из возможных вариантов ответов: «за», «против», «воздержался», решения, поданные после даты окончания приема решений, установленной в уведомлении, решения которые принято при отсутствии необходимого для этого вопроса кворума, и также другие нарушения положений Жилищного кодекса РФ.*