

**Протокол №2**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Красноярск, ул. Ключевская, д.85,**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 09.11.2020г по 28.12.2020г.**

г. Красноярск

«28» декабря 2020г.

**Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Собственник жилого помещения № 253 Матафонова Наталья Андреевна на основании свидетельства о государственной регистрации права 24 ЕМ № 183903 от 20.04.2016г. (запись регистрации №24-24/001-24/001/059/2016-3327/1 от 20.04.2016г.)**

**Очная часть:**

Дата и время проведения очной части собрания: **«09» ноября 2020 г. в 19:00 часов.**

Место проведения очной части собрания: г. Красноярск, во дворе дома № 85 по ул. Ключевская.

Очная часть собрания окончена в 20.00 часов.

**Заочная часть:**

Дата начала голосования **«10» ноября 2020 г. в 00-00.**

Дата, время окончания приема решений собственников помещений **«28» декабря 2020 г. до 17:00 часов.**

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Красноярск, офис ООО «УПРАВДОМ УЮТ» по адресу: г. Красноярск, ул. Ключевская д. 85, помещение № 273.

Дата и место подсчета голосов: «28» декабря в 18:00 в офисе ООО «УПРАВДОМ УЮТ».

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 8718,3 кв.м., в том числе:

жилых помещений – 8492,8 кв.м., нежилых помещений – 225,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 8718,3 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 4851,95 голосов (55,65 % от общего числа голосов в доме).

Кворум **ИМЕЕТСЯ** / НЕ ИМЕЕТСЯ.  
*(нужное подчеркнуть)*

Общее собрание собственников помещений **ПРАВОМОЧНО** / НЕ ПРАВОМОЧНО.  
*(нужное подчеркнуть)*

Сведения о лицах, участвующих в собрании:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме согласно реестру, присутствующих на очной части собрания 09.11.2020 г. (Приложение № 3 к настоящему протоколу).
2. Приглашенные лица: ООО «УПРАВДОМ УЮТ»: Юридический адрес: 660135, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Молокова, 37А, пом. 146, e-mail: [upravdomuyt85@mail.ru](mailto:upravdomuyt85@mail.ru); почтовый адрес: г. Красноярск ул. Ключевская д. 85, офис 273  
- в лице директора Боровикова Владимира Анатольевича, с целью разъяснения собственникам (законным владельцам) помещений в многоквартирном доме вопросов по повестке собрания (Приложение № 4 к настоящему протоколу).

**Повестка дня общего собрания:**

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания и наделении данных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. О выборе членов совета многоквартирного дома, в том числе председателя совета многоквартирного дома.